

Iktatószám: Á/ /2025
Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottság ülése
Rendes
Nyílt

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Telki Község Képviselő-testülete **Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottságának 2025. június 23.** napján 18.30 órától a Polgármesteri Hivatal tárgyalójában megtartott **rendes nyílt** üléséről.

Jelen vannak:

Deltai Károly	polgármester
Koltai Piroska	alpolgármester
dr. Lack Mónika	jegyző
Dr. Földvári-Nagy László	bizottsági tag, levezető elnök
Dr. Vida Rolland	bizottsági tag
Danóczy Balázs	bizottsági tag
Bellon Erika	bizottsági tag
Poncsák Péter	bizottsági tag, hitelesítő
Sólyom Attila	képviselő

Dr. Földvári-Nagy László levezető bizottsági elnök köszönti a megjelenteket, a bizottság 5 fővel határozatképes. Hitelesítőnek felkéri Poncsák Péter bizottsági tagot. Egyebekben Danóczy Balázs bizottsági tag hozzászólni kíván. A Bizottság a napirendet határozathozatal nélkül elfogadta.

Napirend:

1./ Veszélyes hulladék gyűjtésének kérdése

Előadó: polgármester

2./ A Telki Polgármesteri Hivatal és a Telki Zöldmanó Óvoda közötti munkamegosztási megállapodás elfogadása

Előadó: jegyző

3./Közzszolgálati tisztviselők illetményalapjáról

Előadó: jegyző

4./ Cafetéria juttatások 2025. évi összegének emelése

Előadó: polgármester

5./ Kodolányi János Községi Tér és Könyvtár épületében található Büfé bérleti díj csökkentésére irányuló kérelem megtárgyalása

Előadó: polgármester

Egyebek

Napirend megtárgyalása:

1./ Veszélyes hulladék gyűjtésének kérdése

Előterjesztő: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Deltai Károly, polgármester: Budakeszin működik egy ingyenes veszélyes hulladék átvevő hely, ha Telkiben megrendeljük a veszélyes hulladék elszállítását, az 1,5 millió forint + áfa kiadás. Úgy láttuk a legutóbb, hogy a lakosok autóval jönnek leginkább hulladékot leadni, ők ugyanúgy mehetnének Budakeszire is az ingyenes leadóba.

Dr. Földvári-Nagy László, levezető elnök: Szavazzunk a gyűjtés megszervezéséről.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottság 5 nem szavazattal egyhangúlag – 5 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen – elfogadja az alábbi állásfoglalást:

Telki Község Képviselő-testülete
Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottsága
66/2025. (VI.23.) számú PTFB állásfoglalása

Veszélyes hulladék gyűjtésének kérdése

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottság nem javasolja a képviselő-testületnek a veszélyes hulladék helyben történő gyűjtésének megszervezését.

Dr. Földvári-Nagy László, levezető elnök: Szavazzunk arról, hogy felhívó kampányt indítunk a veszélyes hulladék megfelelő kezeléséről és a Budakeszi Hulladékudvar elérhetőségéről.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúlag – 5 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen – elfogadja az alábbi állásfoglalást:

Telki Község Képviselő-testülete
Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottsága
67 /2025. (VI.23.) számú PTFB állásfoglalása

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottság javasolja a képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Veszélyes hulladék gyűjtésének kérdése

Telki község Önkormányzat képviselő-testülete úgy határozott, hogy 2025.évben nem kívánja a lakossági veszélyes hulladék gyűjtést saját önkormányzati forrásból megvalósítani.

Felhívja a lakosság figyelmét, hogy a Budakeszin kialakított hulladékgyűjtő udvarban lehetőség van a veszélyes hulladéktípustól függő mennyiségi korlát vagy korlát nélküli elhelyezésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2./ A Telki Polgármesteri Hivatal és a Telki Zöldmanó Óvoda közötti munkamegosztási megállapodás elfogadása

Előadó: jegyző

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Dr. Földvári-Nagy László, levezető elnök: Szavazzunk az előterjesztésben szereplő határozati javaslatról.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúlag –5 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen – elfogadja az alábbi állásfoglalást:

**Telki Község Képviselő-testülete
Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottsága
68/2025. (VI.23.) számú PTFB állásfoglalása**

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottság javasolja a képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

**Telki Polgármesteri Hivatal és a Telki Zöldmanó Óvoda közötti
munkamegosztási megállapodás elfogadása**

Telki Község Önkormányzat képviselő-testület úgy határozott, hogy

1. A Telki Polgármesteri Hivatal, mint gazdasági szervezettel rendelkező költségvetési szerv és a Telki Zöldmanó Óvoda, mint gazdasági szervezettel nem rendelkező költségvetési szerv közötti Munkamegosztási Megállapodást a jelen határozat 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
2. Felhatalmazza a polgármestert a Munkamegosztási Megállapodás önkormányzat részéről történő aláírására, valamint felkéri a Jegyzőt a polgármesteri hivatal részéről történő aláírásra. Felkéri a Polgármestert a Munkamegosztási Megállapodás intézményvezetővel való megkötésére.
3. Hatályon kívül helyezi a Telki Község Polgármesteri Hivatala és a Telki Község Önkormányzata által alapított és fenntartott költségvetési szervek közötti munkamegosztási megállapodás elfogadása tárgyú 121 /2019. (VIII.26.) számú önkormányzati határozatát.

Határidő: 2025. június 30.

Felelős: polgármester
jegyző

Melléklet:

- Munkamegosztási Megállapodás

3./Közzszolgálati tisztviselők illetményalapjáról

Előadó: jegyző

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

dr. Lack Mónika, jegyző: Bértömegemelkedésre kaptunk támogatást. Január 1.-től lesz még egy emelés.

Dr. Földvári-Nagy László, levezető elnök: Szavazzunk.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúlag – 5 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen – elfogadja az alábbi állásfoglalást:

Telki Község Képviselő-testülete
Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottsága
69/2025. (VI.23.) számú PTFB állásfoglalása

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottság javasolja a képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Telki Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2025. (...) önkormányzati rendelete a közszolgálati tisztviselők illetmény alapjáról szóló 2/2025. (I.14.) önkormányzati rendeletének módosításáról

4./ Cafetéria juttatások 2025. évi összegének emelése

Előterjesztő: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

dr. Lack Mónika, jegyző: A fenti döntéshez kapcsolódóan módosítani szükséges a cafeteria határozatokat, hiszen a köztisztviselők esetében a cafeteria az illetményalap százalékában van meghatározva.

Dr. Földvári-Nagy László, levezető elnök: Szavazzunk.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúlag – 5 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen – elfogadja az alábbi állásfoglalást:

Telki Község Képviselő-testülete
Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottsága
70 /2025. (VI.23.) számú PTFB állásfoglalása

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottság javasolja a képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

a Telki Polgármesteri Hivatalánál dolgozó közszolgálati tisztviselők 2025. évi cafeteria-juttatásáról szóló 1/2025. (I.13.) számú Önkormányzati határozatának módosításáról

Telki Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Telki Polgármesteri Hivatalánál dolgozó közszolgálati tisztviselők 2025. évi cafeteria-juttatásáról szóló 1/2025. (I.13.) számú Önkormányzati határozatának 1. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„1. Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény 64. § (3) bekezdésével, a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 151. § (1) bekezdésével, a közszolgálati tisztviselők részére adható juttatásokról és egyes illetménypótlékokról szóló 249/2012. (VIII.31.) Korm.rendelet rendelkezéseivel, valamint a helyi önkormányzatoknál foglalkoztatott köztisztviselők illetményemeléséhez szükséges forrás biztosításával kapcsolatos intézkedésekről szóló 1155/2025 (V.21.) Korm.határozat rendelkezéseivel összhangban a köztisztviselőket megillető cafeteria-juttatás 2025. évi éves keretösszegét bruttó 445.000 FT/fő/év összegben határozza meg.”

Felkéri a polgármestert, hogy a 2025. évi költségvetésről szóló rendelet módosításakor a határozatban foglaltakat vegye figyelembe.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. július 1.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúlag – 5 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen – elfogadja az alábbi állásfoglalást:

**Telki Község Képviselő-testülete
Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottsága
71 /2025. (VI.23.) számú PTFB állásfoglalása**

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottság javasolja a képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

a polgármester 2025. évi cafetéria-juttatásáról szóló 2/2025. (I.13.) Önkormányzati határozatának módosításáról

Telki Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester 2025. évi cafetéria-juttatásáról szóló 2/2025. (I.13.) Önkormányzati határozatának 1. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„1. Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény 64. § (3) bekezdésével, a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 151. § (1) bekezdésével és 225/L §-ával, a közszolgálati tisztviselők részére adható juttatásokról és egyes illetménypótlékokról szóló 249/2012. (VIII.31.) Korm.rendelet, valamint a helyi önkormányzatoknál foglalkoztatott köztisztviselők illetményemeléséhez szükséges forrás biztosításával kapcsolatos intézkedésekről szóló 1155/2025 (V.21.) Korm.határozat rendelkezéseivel összhangban a köztisztviselőket megillető cafetéria-juttatás 2025. évi éves keretösszegét bruttó 445.000 FT/fő/év összegben határozza meg azzal, hogy a választható juttatások fajtájára, mértékére, valamint a felhasználás módjára a Telki Polgármesteri Hivatal Cafetéria Szabályzata az irányadó.”

Felkéri a polgármestert, hogy a 2025. évi költségvetésről szóló rendelet módosításakor a határozatban foglaltakat vegye figyelembe.

Felelős: polgármester
Határidő: 2025. július 1.

5./ Kodolányi János Községi Tér és Könyvtár épületében található Büfé bérleti díj csökkentésére irányuló kérelem megtárgyalása

Előadó: polgármester

Előterjesztő: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Deltai Károly, polgármester: Az előterjesztés arról szól, hogy mérsékeljük a bérleti díjat vagy hogy nem támogatjuk a csökkentést.

Dr. Vida Rolland, bizottsági tag: Úgy tudom, hogy az adott cégnek elég nagy az árbevétele.

Dr. Földvári-Nagy László, levezető elnök: Fontos számunkra, hogy legyen büfé, rendezvényekhez kapcsolódóan szükség van rájuk.

Danóczy Balázs bizottsági tag: Jelképes összeg is lehetne a bérleti díj, hogy mindenképpen megmaradjon a büfé.

Deltai Károly, polgármester: A programszervezésbe is bevonhatnánk őket, motiválhatnánk őket a bérleti díj csökkentés gesztusával.

Dr. Földvári-Nagy László, levezető elnök: Módosítom a határozati javaslatot, annyiban, hogy egy nagyobb csökkentésről szavazzunk. Javaslom, hogy szavazzunk arról, hogy 10.000,- Ft+ÁFA legyen a bérleti díj.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúlag – 5 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen – elfogadja az alábbi állásfoglalást:

Telki Község Képviselő-testülete
Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottsága
72 /2025. (VI.23.) számú PTFB állásfoglalása

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottság javasolja a képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Kodolányi János Községi Tér és Könyvtár épületében található Büfé bérleti díj csökkentése

1. Telki község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Kodolányi János Községi Tér és Könyvtár épületében található Büfé üzemeltetésére vonatkozóan az AMICI Kft., mint üzemeltető által előterjesztett kérelem alapján Bérleti szerződést a Bérleti díj összegének tekintetében módosítja, úgy, hogy a bérleti díjat 10.000,- Ft +ÁFA -ban határozza meg.

Felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés módosításának aláírására.

Határidő: 2025.06.30.

Felelős: polgármester

Egyebek:

Danóczy Balázs bizottsági tag: Behajtási díjjal kapcsolatban egy olyan jelzést kaptam, hogy betonkeverő rendelés 37 ezer forint volt, ami sokkoló volt a lakos számára.

Deltai Károly, polgármester: A betonkeverő behajtása különösen romboló az utak számára ezért határoztuk meg ezt az összeget, nézzük meg hogy a környékbeli díjazás, hogy alakul betonkeverő esetén.

Több hozzászólás nem volt. Dr. Földvári-Nagy László levezető elnök megköszöni a tagoknak és minden jelenlévőnek a részvételt és az ülést bezárja.

Dr. Földvári-Nagy László
levezető elnök

Poncsák Péter
hitelesítő